

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Prenajímateľ : Materská škola
Sídlo : Bajkalská 31, 080 01 Prešov
Zástupca : Mgr. Renáta Gumanová riaditeľka MŠ
IČO : 42085446
Bankové spojenie : ČSOB Prešov
č. ú: 4008421289/7500 VS: 711

a

2. Nájomca : Materská škola
Sídlo : Mukačevská 24, 080 01 Prešov
Zástupca : Lukáčová Bohuslava, riaditeľka MŠ
IČO : 327646
Bankové spojenie : 90540-444 306014900

Článok I.

1. Prenajímateľ je správcom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove materskej školy v Prešove ul. Bajkalská č. 31 (ďalej len „priestory“).
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi vyššie uvedené priestory do užívania – bazén, šatňa.

Článok II.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára za účelom realizácie predplaveckej prípravy detí predškolského veku. Túto činnosť v prenajatých priestoroch bude nájomca vykonávať v čase od 9⁰⁰ hod. do 10⁰⁰ hod., alebo od 12.30 hod. do 13.30 hod.

V termíne : 17.10 - 22.10 10H
Počet detí : 14
Počet hodín :

Článok III.

Nájomné

1. Výška nájomného za bazén (6,70 EUR) a šatňu (1,70EUR) činí spolu 8,40 EUR (osem eurá štyridsať centov) za 1 hodinu.
2. V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov. Výška úhrady za služby je 17,90 EUR (sedemnásť eurá deväťdesiat centov) za 1 hodinu.
3. Výška 10 hodinového predplaveckého kurzu za 1 dieťa je 15,50 EUR.

4. Zmluva sa uzatvára na obdobie uvedené v článku II. v bode I.
5. Nájomné a úhrada za služby sú splatné vždy v deň skončenia predplaveckého kurzu na číslo účtu prenajímateľa: 4008421289/7500 VŠ: 711 alebo priamou platbou v pokladni školy.

Článok IV.

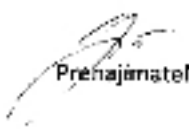
Osobitné ustanovenia

- Nájomca sa zaväzuje najmä:
 - užívať nebytové priestory v súlade s touto zmluvou a s obvyklým užívaním,
 - pred začatím užívania bazéna oznámiť prenajímateľovi mená osôb zodpovedných za deti v zmysle Pokynov pre sprevádzajúceho učiteľa a Prevádzkového poriadku pre bazén na MŠ Ďajakalská 31, Prešov,
 - dodržiavať bezpečnostné, protipožiarna a iné všeobecne záväzné právne predpisy,
 - poistiť na svoje náklady prenajaté nebytové priestory pre prípad poškodenia počas platnosti tejto zmluvy,
 - umožniť prenajímateľovi vstup do prenajatých priestorov za účelom kontroly.

Článok V.

- Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
- Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- Nájomná zmluva zaniká:
 - dohodou prenajímateľa s nájomcom,
 - výpoveďou s trojnásadnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
 - zánikom predmetu nájmu.
- Pri ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet prenájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- Ak dôjde počas užívania bazéna ku škode na jeho zariadení je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť.
- Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zákona č.116/90 Zb. v platnom znení a Smernicou primátora mesta Prešov SP - 22 zo dňa 29. 4. 2011.
- Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Prešove dňa 17. 10. 2011


Prenajímateľ



MATERSKÁ ŠKOLA
Ďajakalská 31
PREŠOV

Nájomca 